

# 住宅用地

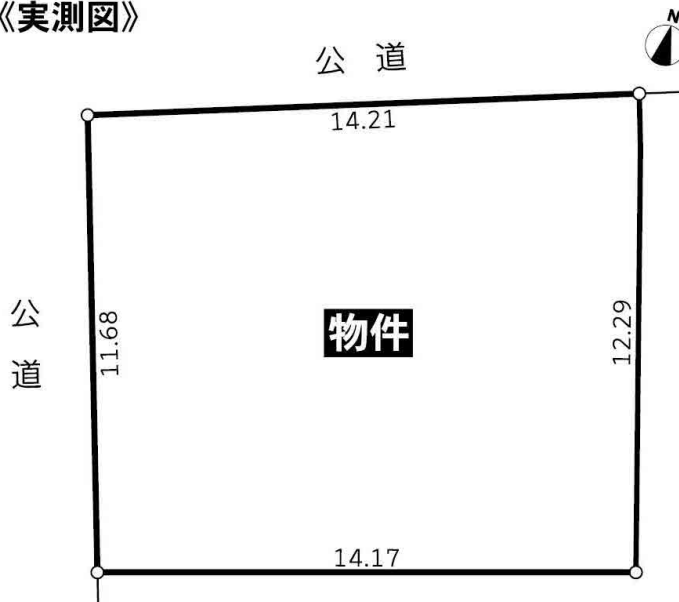


## ライフインフォメーション

- 新東名新城C.....車 5分(約4km)
- 長篠こども園.....徒歩 16分
- 鳳来中部小学校.....徒歩 7分
- 鳳来中学校.....徒歩 15分
- 長篠郵便局.....徒歩 12分
- ローソン.....徒歩 7分
- ドラックストア.....徒歩 13分
- カーマホームセンター.....徒歩 8分
- ながしのクリニック.....徒歩 12分
- 豊川信用金庫.....徒歩 9分

※前回物件No.68310427より  
**値下げしました**

《実測図》



物件種目	<b>売 地</b>		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	本長篠		
土地面積	168.91㎡(51.09坪)	ほかに私道面積	
価格	<b>307万円</b>	3.3㎡ 単価	6万円

物件所在地	新城市長篠字寺畑10-8 他		
交通	JR飯田線「本長篠」駅徒歩13分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	天竜奥三河国定公園(普通地域)		
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地(駐車場)	引 渡 日	相談
接道状況(角地・間口)	西側幅員4mの公道に間口11.68m接面		
設 備	電気・上水道・個別LPG・個別浄化槽		
備 考	※準都市計画区域内		

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

at home

不動産会社間専用図面

図面コード: 3003230507-2 物件番号 68900160



愛知県知事免許(13)第7335号(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

**いとら不動産**

TEL **0536-23-0332**

FAX **0536-23-2230**

〒441-1374 新城市字町並135番地



客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:2022.10.26